

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工 招标公告

项目编号：361126202112220101 招标编号：赣建弋招字[2022]第11号

招标条件及工程基本情况				
招标单位名称	弋阳县教育体育局2			
招标工程项目	弋阳县开湘中学建设项目			
工程项目建设地址	弋阳县白马大道以东、353大道以西、百望未来城小区以南			
项目审批、核准或备案机关	弋阳县发展和改革委员会			
批文名称及编号	：弋发改字【2021】305号			
建筑面积	39660.59 平方米	层次	5 层	结构 框架
项目总投资	19949.0万元	本项目投资	12093.43万元	
资格审查方式	资格后审	资金已落实	100.00%	
招标范围及标段划分				
招标范围	招标文件和施工图纸范围内所有内容（具体详见工程量清单）			
标段划分	一标段	弋阳县开湘中学建设项目		
	二标段	/		
投标（申请）人应具备的资格条件				
企业营业执照	经营范围应该符合招标要求			
企业资质类别及等级	[建筑工程·建筑工程三级](含)以上			
注册建造师类别和等级	[注册二级建造师·建筑工程](含)以上			
安全生产许可证	在有效期内	标段选择要求	一个标段	
资格审查时投标人应提供的业绩材料				
资格审查时应提供的证件或证书原件（建筑业企业资质证书为复印件）				
资格证件	企业资质证书、营业执照、安全生产许可证			
法定代表人或委托代理人	法定代表人证书或委托代理人委托书、本人身份证			
项目负责人	拟派项目经理具有二级（含）以上注册建造师（专业：建筑工程）执业资格（注册证书上注明的单位名称必须与申请投标人名称一致）并具有安全生产考核合格证书（B证）			
技术负责人	由工程类专业中级（含）以上职称担任			
关键岗位人员	拟派关键岗位人员：【施工员、质量员、专职安全管理人员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员】须持证上岗			
	1、外埠来赣施工单位根据赣建审批[2020]4号文规定在江西住建云平台省外建设工程企业进赣信息登记管理系统登记，且拟派本项目施工人员（项目经理、施工员、质量员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员、专职安全管理人员）均应进行登记，根据赣建城镇[2021]19号文，江西住建云不再办理省外进赣施工企业单项工程投标信息登记。2、企业业绩：投标人自开标之月前（含开标之日）60个月内【2017年3月（含）至2022年3月（含），以住房和城乡建设行政主管部门备案的竣工验收备案表最终时间为准】施工完成过单个合同的总建筑面积31728.47平方米以上且合同金额9674.75万元以上（均含本数，已按本招标工程实际规模相应数值的80%折算）的公共建筑施工业绩。			

其他要求	<p>注：投标人提供省内工程项目中标业绩的，其业绩应当在“江西住建云——住建大数据——项目数据——（检索拟查询业绩名称）——项目活动——招投标或施工许可”或者在“江西住建云——住建大数据——中标数据（从原中标信息管理系统业绩中迁移出）”中可以查询到的数据信息业绩；提供外省工程项目中标业绩的，应当是外省省级住房和城乡建设行政主管部门或者省级建设工程招标投标监督机构官方网站或者省、市级公共资源交易网站上可以查询。投标企业提供的业绩在所要求网站上不可查询的视为未提供业绩。3、企业荣誉：投标人自开标之月前（含开标之日）60个月内【2017年3月（含）至2022年3月（含），以获奖证书或文件落款时间为准】承担过的公共建筑项目获得过省优工程（不含结构优良工程奖），或者江西省优质建设工程杜鹃花奖（外省为各省建筑行业工程质量最高奖项，各省建筑行业工程质量最高奖项名称详见附件），或者中国施工企业管理协会颁发的国优工程，或者中国建筑业协会颁发的鲁班奖；4、社保证明：须提供以下人员的政府社保部门出具的投标单位为其缴纳2021年9月至2022年2月连续6个月的社保证明材料：1）注册建造师；2）技术负责人；3）拟派项目的关键岗位人员（施工员、质量员、专职安全管理人员、材料员、标准员、机械员、劳务员、资料员）。5、参与本项目的投标人均应按《上饶市人民政府办公厅关于印发〈关于进一步规范政府投资房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动管理办法（试行）〉的通知》（饶府厅字【2019】10号文）规定，投标时必须提交由法人代表亲自签署的项目管理人员到岗履职承诺书，并将项目管理人员到岗履职承诺书作为投标文件组成内容，中标后本承诺书应作为施工合同的组成内容。投标人须提供按格式要求签字盖章的“项目管理人员到岗履职承诺书”，具体格式详见招标文件附件一：“项目管理人员到岗履职承诺书”。6、投标保证金转帐凭证或电子保函（本项目投标保证金递交形式为银行转账或电子保函，不接受线下的纸质银行保函）。7、本项目不接受联合体投标。8、其它资格要求详见资审文件。</p>		
招标公告、招标文件、资审文件的发布（获取）时间			
公告发布时间	2022年03月09日至2022年03月30日（公告发布时间最短不得少于5日）		
获取招标文件时间	2022年03月10日		
获取方式	请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jxsoggzy.cn/dzjy/memberLogin 招标文件领取菜单领取招标文件		
获取资审文件时间	2022年03月10日		
获取地址	请到江西省公共资源交易电子交易平台 http://ggzyjy.jxsoggzy.cn/dzjy/memberLogin 资审文件领取菜单领取资审文件		
联系人	刘明明	联系电话	15170433537
招标代理机构：（单位章）	招标人：（单位章）	招投标监管机构：（单位章）	
法定代表人：（章）	法定代表人：（章）	经办人：（章）	
 2022年03月09日	 2022年03月09日	 2022年03月09日	

注：1、本表一式三份，招标人、招标代理机构、招投标监管机构各存一份，本表属”招投标情况书面报告“材料之一。

2、有标段划分的招标项目，当各标段对投标人的资格条件要求不一致时，招标人应在”投标（申请）人应具备的资格条件“栏目中的”企业资质类别和等级、注册建造师类别和等级“栏目中将各标段的资格条件要求予以明确。

